

CAIET DE SARCINI

**STUDIU HIDROLOGIC DE CAPTARE A IZVOARELOR
DIN ZONA PARCAREA PUBLICĂ POIANA MICA BRASOV**

Lot 2

CAIET DE SARCINI

STUDIU HIDROLOGIC DE CAPTARE A IZVOARELOR DIN ZONA PARCAREA PUBLICĂ POIANA MICA BRASOV - LOT 2

I. DATE GENERALE

1.1 Denumire investitie: STUDIU HIDROLOGIC DE CAPTARE A IZVOARELOR DIN ZONA PARCAREA PUBLICĂ POIANA MICA BRASOV

1.2 Beneficiar: Primăria Municipiului Braşov .

1.3 Amplasament:

Studiul hidrogeologic urmeaza sa fie efectuat pe amplasamentul Parcarii publice Poiana Mica Brasov, situate in intravilanul Municipiului Barsov, pe drumul DN1E, la intrarea in statiunea Poiana Brasov, Zona Poiana de Jos. Terenul este situat in intravilanul localitatii Poiana Brasov, jud Brasov.

II. DATE TEHNICE

2.1. Descrierea situației existente

Imobilul, situat in localitatea Poiana Brasov, Zona Poiana de Jos, este inscris in cartea funciara nr. 151363, a localitatii Brasov cu nr. cadastral/topografic cad. 151363, edificata in anul 2017, conform autorizatiei de construire nr. 231/06.04.2016, pentru care s-a incheiat proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1/27.04.2017 iar punerea in functiune s-a efectuat in data de 17.10.2017.

Construcția are două nivele subterane, iar dinspre peretele sudic al construcției care este îngropată există infiltrații de apă. Această apă se acumulează la nivelul inferior în special prin peretele estic care este îngropat la o adâncime de cca. 7,00 m.

Construcția are următoarea descriere:

SUBSOL: 2 circulație și parcare auto, ghiseu taxare, 2 sasuri, 3 holuri, 2 casa scării, put lift, 3 grupuri sanitare, 2 rezerve apă, camera pompe, T.C.V;

DEMISOL: 2 circulație și parcare auto, 2 sasuri, hol, T.E.G., A.C.S., gospodărie de apă, spațiu tehnic, 2 casa scării, put lift, oficiu, terasa necirculabilă;

PARTER: 2 circulație și parcare auto, 2 casa scării, put lift, 2 sasuri, 2 holuri, 3 grupuri sanitare, oficiu;

ETAJ RETRAS: 2 circulație și parcare auto, 2 casa scării, put lift, 2 sasuri, 2 oficii;

Numar locuri de parcare: in constructie 434 locuri de parcare autoturisme, la exterior 7 locuri parcare microbuze, 2 locuri de parcare autobuze, 6 locuri de parcare autocare.

- Regim de înălțime: Subsol + Demisol + Parter + 1R (Terasă)
- Suprafață desfășurată = 8 988,70 mp
- Suprafață spații verzi = 2 354,16 mp
- Suprafață carosabil = 3 848,00 mp

2.2. Soluția propusă

- a) Elaborarea studiului hidrogeologic pentru care este necesară efectuarea a cel puțin trei foraje de hidro-observație care vor fi folosite pentru monitorizare ulterioară și pentru pompări experimentale. Pompările vor avea ca finalitate și determinarea razei de influență în eventualitatea realizării unor

foraje de asecare. Monitorizarea apei subterane se va putea efectua după execuția lucrărilor cel puțin pe parcursul unui ciclu sezonier, recomandabil fiind însă două cicluri;

- b) Investigarea rețelelor de apă-canal, necesare pentru a determina posibilitatea ca cel puțin o parte din cantitatea de apă infiltrată să provină din rețelele existente. În cazul în care constatările vor fi afirmative se vor recomanda măsuri de remediere;

III. FORMA DE ORGANIZARE

Forma de atribuire a contractului ce are ca obiect întocmirea de studii hidrogeologice de captare a izvoarelor din zona Parcarei publice Poiana Mica Brașov, se va stabili în Strategia de contractare și va respecta prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

IV. CERINȚE MINIME ȘI OBLIGATORII LA FAZA DE ÎNTOCMIRE A STUDIILOR

Studiul hidrogeologic prin care se urmărește obținerea informațiilor și măsurilor necesare captării izvoarelor și a altor surse de apă din zona Parcarei publice Poiana Mica Brașov, în diferite condiții meteorologice (după ploi abundente, pe timp secetos, după topirea zăpezii etc.), pentru a rezulta un debit mediu de calcul cât mai real, în vederea întocmirii proiectului tehnic. Aceste informații vor fi obținute prin efectuarea a minim 3 foraje la o adâncime de cca. 10m și monitorizarea acestora. În aceste foraje vor fi introduse tuburi piezometrice, prevăzute cu camine de vizitare cu capac. După efectuarea forajelor executantul va readuce terenul la starea inițială.

Pentru zonele unde din studiu rezultă debite semnificative de ape dar nu există posibilitatea transportului gravitațional sau drenare, se va prezenta și soluția de pompare, inclusiv alimentarea cu energie electrică necesară.

Se vor estima cantitățile de lucrări, utilaje și/sau dotări precum și costul realizării acestora conform reglementărilor în vigoare.

Experti cheie:

Pentru îndeplinirea contractului, sunt solicitați următorii experți cheie:

1 - Inginer geotehnician

1 - Expert tehnic atestat Af

1 - Expert tehnic atestat I_{int}

Pentru îndeplinirea cerinței va prezenta diploma de absolvire a facultății sau echivalent pentru persoane fizice străine, CV, experiența va fi de minim 3 proiecte similare.

Se vor pune la dispoziția ofertantului următoarele :

1. Caiet de sarcini;

2. Plan de situație

3. Studiul Geotehnic elaborat de SC GEOSOLUTION EXPERT SRL din 10.05.2011

Se recomandă ca ofertanții să viziteze amplasamentul în cadrul căruia se va face studiul.

Proiectantul va ceda drepturile de proprietate intelectuală beneficiarului.

V. FORMA DE PREZENTARE A DOCUMENTAȚIEI

Documentația conținând piese scrise și desenate se va întocmi în 3 exemplare original, ștampilate conform normelor în vigoare și un exemplar în format electronic.

VI. OBLIGAȚIILE OFERTANTULUI CÂȘTIGĂTOR

Ofertantul castigator va avea urmatoarele obligatii:

În timpul perioadei de licitație pentru achiziția proiectului tehnic și execuție lucrări, va asigura asistență autorității contractante.

VII. PREZENTAREA OFERTEI

Oferta va contine Propunerea tehnica si Propunerea financiara.

Propunerea tehnica va contine:

1. Abordarea propusa pentru implementarea contractului
2. Graficul fizic al contractului.
3. Lista expertilor cheie implicati in derularea contractului.

Propunerea financiara va avea o valabilitate de minim 90 de zile și va fi defalcată astfel:

- a) Studiu de hidrogeologic verificat pentru domeniul Af
- b) Asistență tehnică pe perioada elaborării proiectului tehnic

Oferta va include costul forajelor pentru minim 3 foraje, introducerea tuburilor piezometrice, amplasarea de camine de vizitare cu capac si elaborarea studiului hidrogeologic.

Oferta va cuprinde în mod obligatoriu graficul de predare documentații pe faze și plăți.

Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut.

VIII. FINANȚAREA LUCRĂRILOR DE PROIECTARE

Finanțarea studiilor se asigură din bugetul local, in condițiile legii.

IX. TERMEN DE PREDARE

Termenul de predare a documentației va fi de maxim **6 LUNI** de la data semnării contractului.

Durata de derulare a contractului: până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.

X. RECEPȚIE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

- a) Recepțiile se vor executa după predarea studiului ce fac obiectul prezentei Teme de proiectare.
- b) Decontarea serviciilor se va face pe bază de factură emisă de prestator.
- c) Facturile se vor depune la Centrul de Informații pentru Cetățeni (CIC) din cadrul Primăriei Municipiului Brașov, B-dul Eroilor nr. 8, cam. 1, în perioada 1-5 ale lunii.
- d) Plata se va face pe baza facturii/facturilor emise de executant în baza situațiilor de plată vizate și confirmate de achizitor, în contul prestatorului, în perioada 24-31 ale lunii.
- e) Recepția studiilor se va face pe faze in termen de 15 zile de la predarea acestora.
- f) Achitarea facturii se va face prin virament în contul de Trezorerie al prestatorului.

XI. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

- a) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10 % din valoarea fără TVA a contractului.
- b) Garanția de bună execuție se va restitui conform legislației în vigoare.

Nr.crt.	Atribuția și funcția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Aprobat PRIMAR	GEORGE SCRIPCARU	13. IUL 2018	
2.	Viceprimar	BARABAS LASZLO		
3.	Vizat Director Executiv DT	Ing. Mugur Loga	10 IUL 2018	
4.	Vizat Director Executiv Adjunct DT	Ing. Mihaela Gal	10. IUL 2018	
5.	Verificat Șef Serviciu Investitii	Cj. Elena Moisa		
6.	Elaborat	Ing. Virgil Rezuș	09. IUL 2018	